



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Малоохтинский пр., д.68, литера А,
Санкт-Петербург, 195112

Тел. (812) 576-07-01, Факс (812) 576-07-02

E-mail: gzhi@gov.spb.ru

http://www.gov.spb.ru

ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115

ИНН/КПП 7841000298/780601001

Первому заместителю
главы администрации
Центрального района
Санкт-Петербурга

Спивачевскому П.М.

на № ОБ-19-5/19-0-2 от 04.03.2019

Полысаеву К.Н.
kirillnp@gmail.com

Гос. Жил. инспекция
№ ОБ-31-10/19-0-1
от 03.04.2019



Уважаемый Павел Михайлович!

На Ваше обращение, поступившее в Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга (далее – Инспекция), сообщаю следующее.

Администрация Центрального района Санкт-Петербурга (далее-Администрация) действует на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2017 №1098 «Об администрациях районов Санкт-Петербурга» (далее-Положение).

Согласно п.1.1 Положения Администрация является исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, проводящим государственную политику Санкт-Петербурга и осуществляющим государственное управление на территории района Санкт-Петербурга.

Согласно п.2.1 Положения, в задачи Администрации входит проведение государственной политики Санкт-Петербурга и осуществление государственного управления на территории района Санкт-Петербурга в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В соответствии с п.4.65 Положения, Администрация для выполнения задач обладает следующими правами и обязанностями, в том числе принимает в пределах своей компетенции меры, направленные на обеспечение граждан необходимым комплексом коммунальных услуг и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на территории района, надлежащего качества.

В соответствии с п.6, п.8 ст. 2 ЖК РФ, органы государственной власти и органы местного самоуправления (администрация района) в пределах своих полномочий обеспечивают условия для осуществления гражданами права на жилище, в том числе: обеспечивают контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда, осуществляют в соответствии со своей компетенцией государственный жилищный надзор и муниципальный жилищный контроль.

Представленные Вами в Инспекцию материалы носят информационный характер, а именно: отсутствует обращение, акты проверки, уведомление.

Прошу учесть указанную информацию и довести до сотрудников подразделений администрации Центрального района Санкт-Петербурга, и в дальнейшем не допускать подобные ситуации.

Жилищная инспекция функционирует в соответствии с Положением о Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (с изменениями на 19 сентября 2018 года), утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.11.2004 № 1849 и не уполномочена подменять администрацию Центрального района Санкт-Петербурга в части реализации ее полномочий.

В соответствии с вышеизложенным администрации Центрального района Санкт-Петербурга необходимо рассмотреть обращение гр. Полысаева К.Н. и сообщить заявителю о принятых мерах в установленные законом сроки.

Дополнительно сообщая, что ранее по обращениям граждан по адресу: Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, дом 23 Инспекцией было выдано предписание ООО «Жилкомсервис № 2 Центрального района» на приведение чердачного помещения вышеуказанного многоквартирного дома в надлежащее санитарное состояние.

Контроль предписания Инспекция осуществляет в установленном порядке. В случае невыполнения в установленный срок предписания об устранении нарушений, предусмотрена административная ответственность по части 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Адрес остается на контроле администрации Центрального района Санкт-Петербурга.

**Заместитель начальника Инспекции-
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга**



Е.И.Тратников